

Uchwała nr 35/2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 1/2026 wynikająca z pkt 7 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca uchwalenia Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. *Salwina Szymaniuk*

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr *Barbara Grzelkiewicz*

Członek Zarządu

mgr *Anna Stawowczyk*

Uchwała nr 36/2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 2/2026 wynikająca z pkt 9 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2025 r. otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Salwina Szymaniuk

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Barbara Grzelkiewicz

Członek Zarządu

mgr Anna Stawowczyk

Uchwała nr 37/2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 3/2026 wynikająca z pkt 12 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2025 rok otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Salwina Szymaniuk

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Barbara Grzelkiewicz

Członek Zarządu

mgr Anna Stawowczyk

Uchwała nr 38 /2026

**Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 4/2026 wynikająca z pkt 12 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach za 2025 rok otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach za 2025 rok, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały, składające się z:

1. Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2025 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **30.121.970,84 zł**,
2. Rachunku zysków i strat za 2025 rok, który wykazuje następujące wyniki:
 - a) nadwyżkę kosztów nad przychodami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w kwocie **606.721,16 zł**,
 - b) nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności gospodarczej w kwocie **brutto 562.834,78 zł, netto 427.906,78 zł**.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. *Salwina Szymaniuk*

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr *Barbara Grzelkiewicz*

Członek Zarządu

mgr *Anna Stawowczyk*

Uchwała nr 39 /2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 5/2026 wynikająca z pkt 12 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca podziału nadwyżki bilansowej za 2025 rok otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

Nadwyżkę bilansową za 2025 rok w wysokości **427.906,78 zł** wynikającą z pożytków i innych przychodów z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni, przeznaczyć na eksploatację zasobów mieszkaniowych w 2026 roku.

Podział w/w kwoty nastąpi proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w części obciążającej członków Spółdzielni.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. *Salwina Szymaniuk*

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr *Barbara Grzelkiewicz*

Członek Zarządu

mgr *Anna Stawowczyk*

Uchwała nr 40/2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 6/2026 wynikająca z pkt 12 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca udzielenia absolutorium za 2025 rok Prezesowi Zarządu Pani Salwinie Szymaniuk otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Salwina Szymaniuk

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Barbara Grzelkiewicz

Członek Zarządu

mgr Anna Stawowczyk

Uchwała nr 41 /2026

**Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 7/2026 wynikająca z pkt 12 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca udzielenia absolutorium za 2025 rok Z-cy Prezesa Zarządu Pani Barbarze Grzelkiewicz otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Salwina Szymaniuk

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Barbara Grzelkiewicz

Członek Zarządu

mgr Anna Stawowczyk

Uchwała nr 42 / 2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 8/2026 wynikająca z pkt 12 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca udzielenia absolutorium z 2025 rok Członkowi Zarządu Pani Annie Stawowczyk otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Szymaniuk

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Barbara Grzelkiewicz

Członek Zarządu

mgr Anna Stawowczyk

Uchwała nr 43 /2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 9/2026 wynikająca z pkt 13 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań do zaciągnięcia przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko- Własnościową w Kętach w 2026 roku otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

1. Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań na kwotę **17.797.000,00 zł** (słownie: siedemnaście milionów siedemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych), jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2026 roku.
2. Suma określona w ust. 1 nie obejmuje możliwości zaciągania kredytów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Salwina Szymaniuk

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Barbara Grzelkiewicz

Członek Zarządu

mgr Anna Stawowczyk

Uchwała nr 44 /2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach
z dnia 22.06.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kętach działając na podstawie § 140 ust. 6 Statutu Spółdzielni po odbyciu wszystkich « części Walnego Zgromadzenia » stwierdza, że :

§ 1

Uchwała nr 10/2026 wynikająca z pkt 14 porządku obrad Walnego Zgromadzenia dotycząca odpłatnego zbycia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 2005/257 na rzecz Państwa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx otrzymała wymaganą Statutem ilość głosów.

§ 2

1. Informację dla wszystkich członków o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni od dnia 22 lipca 2026 roku.
2. Informację o przyjęciu uchwały Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zamieści na stronie internetowej www.smlwkety.pl od dnia 22 lipca 2026 roku.

§ 3

Uchwała Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławina Szymaniuk

Członek Zarządu

mgr Anna Stawgwoczyk

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Barbara Grzelkiewicz