-Projekt-

U c h w a ł a nr 1 /2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2022 rok**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 113 pkt 2 i § 143 ust. 3 Statutu Spółdzielni, Zebranie « części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Rozpatrzyć i zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2022 rok.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw : głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Cieślar

- Projekt -

U c h w a ł a nr 2/2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2022 rok**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 113 pkt 2 i § 150 ust. 2 lit. k Statutu Spółdzielni, Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności za 2022 rok.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw : głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Cieślar

- Projekt -

U c h w a ł a nr 3 /2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach za 2022 rok**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 113 pkt 2 i § 150 ust. 2 lit. k Statutu Spółdzielni, Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach za 2022 rok, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały, składające się z:

1. Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2022 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **30.516.479,15 zł.**
2. Rachunku zysków i strat za 2022 rok, który wykazuje następujące wyniki:
   a) nadwyżkę kosztów nad przychodami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w kwocie **504.478,62 zł,**
   b) nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności gospodarczej w kwocie **457.271,67 zł.**

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i stanowi podstawę do ujawnienia w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Gospodarczego w Krakowie.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw: głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Cieślar

-Projekt-

U c h w a ł a nr 4 /2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **podziału nadwyżki bilansowej za 2022 rok**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 113 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2022 rok w wysokości **457.271,67 zł** wynikającą z pożytków i innych przychodów z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni, przeznaczyć na eksploatację zasobów mieszkaniowych w 2023 roku.

Podział w/w kwoty nastąpi proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w części obciążającej członków Spółdzielni.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw: głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Cieślar

- Projekt-

U c h w a ł a nr 5 /2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **udzielenia absolutorium za 2022 rok Prezesowi Zarządu Pani Salwinie Szymaniuk**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) § 113 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz w związku z przyjętymi uchwałami w sprawie:

- zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2022 rok,
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 rok,

Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej w Kętach uchwala co następuje:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2022 rok Pani Salwinie Szymaniuk z tytułu pełnienia funkcji Prezesa Zarządu.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw: głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Cieślar

-Projekt-

U c h w a ł a nr 6/2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **udzielenia absolutorium za 2022 rok Z-cy Prezesa Zarządu Pani Dorocie Adamowicz**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) § 113 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz w związku z przyjętymi uchwałami w sprawie:

- zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2022 rok,
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 rok,

Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej w Kętach uchwala co następuje:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2022 rok Pani Dorocie Adamowicz z tytułu pełnienia funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw: głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Cieślar

- Projekt-

U c h w a ł a nr 7 /2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **udzielenia absolutorium za 2022 rok Członkowi Zarządu Panu Michałowi Olearczyk**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) § 113 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz w związku z przyjętymi uchwałami w sprawie:

- zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2022 rok,
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 rok,

Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej w Kętach uchwala co następuje:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2022 rok Panu Michałowi Olearczyk z tytułu pełnienia funkcji Członka Zarządu.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw: głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Cieślar

-Projekt-

U c h w a ł a nr 8 /2023

« części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego

z dnia 23.06.2023 r.

w sprawie : **oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań do zaciągnięcia przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Kętach w 2023 roku.**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648 z późn. zm.) oraz na podstawie § 113 pkt 7 Statutu Spółdzielni Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 2 os. gen. Wł. Sikorskiego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań na kwotę **16.600.000 zł** (słownie: szesnaście milionów sześćset tysięcy złotych), jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2023 roku.
2. Suma określona w ust.1 nie obejmuje możliwości zaciągania kredytów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw: głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia » nr 2

.....

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia» nr 2

.....

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Cieślar