

w sprawie : **zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2020 rok**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648 ) oraz na podstawie § 113 pkt 2 i § 143 ust. 3 Statutu Spółdzielni, Zebranie « części Walnego Zgromadzenia » nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Rozpatrzyć i zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2020 rok.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały:      głosów

przeciw :      głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
**RADCA PRAWNY**  
*mgr Andrzej Cieślak*

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020 rok

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 113 pkt 2 i § 150 ust. 2 lit. k Statutu Spółdzielni, Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności za 2020 rok.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały:      głosów

przeciw :                      głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
.....  
**RADCA PRAWNY**  
*mgr Andrzej Cieślak*

- Projekt -

Uchwała nr 3 /2021

« części Walnego Zgromadzenia » nr 5 os. Nad Sołą  
z dnia 18.06.2021 r.

w sprawie : **zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach za 2020 rok**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 648 ) oraz na podstawie § 113 pkt 2 i § 150 ust. 2 lit. k Statutu Spółdzielni, Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach za 2020 rok, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały, składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego za 2020 r.
2. bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2020 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **30.354.100,89 zł.**
3. rachunku zysków i strat za 2020 rok, który wykazuje następujące wyniki:
  - a) nadwyżkę kosztów nad przychodami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w kwocie **521.979,00 zł,**
  - b) nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności gospodarczej w kwocie **628.955,87 zł.**

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i stanowi podstawę do ujawnienia w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Gospodarczego w Krakowie.

za przyjęciem uchwały:      głosów

przeciw:      głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
**RADCA PRAWNY**  
*Orszul*  
**mgr Andrzej Cieślak**

w sprawie : podziału nadwyżki bilansowej za 2020 rok

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648 ) oraz na podstawie § 113 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2020 rok w wysokości netto **628.955,87 zł** wynikającą z przychodów i innych przychodów z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni, przeznaczyć na eksploatację zasobów mieszkaniowych w 2021 roku.

Podział w/w kwoty nastąpi proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w części obciążającej członków Spółdzielni.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały:                      głosów

przeciw:                                      głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
.....  
**RADCA PRAWNY**  
*Oleś*  
**mgr Andrzej Cieślak**

w sprawie : **udzielenia absolutorium za 2020 rok Prezesowi Zarządu Pani Salwinie Szymaniuk**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648) § 113 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz w związku z przyjętymi uchwałami w sprawie:

- zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020 roku,
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 rok,

Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej w Kętach uchwala co następuje:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2020 rok Pani Salwinie Szymaniuk z tytułu pełnienia funkcji Prezesa Zarządu.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały:                      głosów

przeciw:                      głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
**RADCA PRAWNY**  
*Oleś*  
**mgr Andrzej Cieślak**

-Projekt-

Uchwała nr 6/2021

« części Walnego Zgromadzenia » nr 5 os. Nad Sołą  
z dnia 18.06.2021 r.

w sprawie : udzielenia absolutorium za 2020 rok Z-cy Prezesa Zarządu Pani  
Dorocie Adamowicz

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo  
spółdzielcze ( t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648 ) § 113 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz w związku  
z przyjętymi uchwałami w sprawie:

- zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020 roku,
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 rok,

Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko- Własnościowej w Kętach uchwala co następuje:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2020 rok Pani Dorocie Adamowicz z tytułu pełnienia funkcji  
Zastępcy Prezesa Zarządu.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały: głosów

przeciw: głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
**RADCA PRAWNY**  
*Oleś*  
**mgr Andrzej Cieślak**

w sprawie : **udzielenia absolutorium za 2020 rok Członkowi Zarządu Panu Michałowi Olearczyk**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648 ) § 113 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz w związku z przyjętymi uchwałami w sprawie:

- zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020 roku,
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 rok,

Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej w Kętach uchwala co następuje:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2020 rok Panu Michałowi Olearczyk z tytułu pełnienia funkcji Członka Zarządu.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały:                      głosów

przeciw:                      głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
**RADCA PRAWNY**  
*Oleś*  
**mgr Andrzej Cieślak**

w sprawie : oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań do zaciągnięcia przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Kętach w 2021 roku.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 648 ) oraz na podstawie § 113 pkt 7 Statutu Spółdzielni Zebranie «części Walnego Zgromadzenia» nr 5 os. Nad Sołą Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań na kwotę **15.200.000,00 zł** (słownie: piętnaście milionów dwieście tysięcy złotych), jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2021 roku.
2. Suma określona w ust.1 nie obejmuje możliwości zaciągania kredytów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

za przyjęciem uchwały:                      głosów  
przeciw:                                              głosów

Sekretarz «części Walnego Zgromadzenia »  
nr 5

Przewodniczący «części Walnego Zgromadzenia»  
nr 5

.....  
**RADCA PRAWNY**  
  
**mgr Andrzej Cieślak**